

תאריך: 29/05/2022

לכבוד

משתתפי ההליך

מענה לשאלות הבהרה במכרז מכרז פומבי מס' 06/2022 לביצוע עבודות בניוי בית ספר יסודי ואולם ספורט רובע עמית,

רמת גן

הודעה מס' 2 למציעים – מענה לשאלות הבהרה

להלן תשובות לשאלות שהופנו לחברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ (להלן: "החברה"):

מס' השאלה	שאלה	תשובה
1	משרד החינוך מקצה תקציבים עם התניה לאישור. האם במסגרת הפרויקט אנו כפופים להסדר תשלומים שקיים מול משרד החינוך?	הקבלן אינו כפוף להסדרי תשלומים של משרד החינוך. התשלומים הנם על פי הסכם ההתקשרות (חוברת ב')
2	במכרז מופיע ערבות וגם עיכון האם הנ"ל מתקיימים ביחד או רק אחד מהם?	נדרשת ערבות בנקאית בסכום ובנוסף המצורף לחוברת ב' – הסכם ההתקשרות. ובנוסף יחול עיכון בשיעור של 5% מכל תשלום ותשלום שישולם לקבלן.
3	בפרויקט צוין כי קיים שנתיים בדק. האם הבדק בערבות מלאה או מופחתת בשנה השנייה?	ערבות הבדק הנה עבור שנתיים. החברה רשאית אך לא חייבת לשקול הפחתה בסכום הערבות בהתאם לליקויים שיימצאו במהלך שנת הבדק הראשונה, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.
4	חוברת המכרז סעיף 26.4 עמוד 8 – האם מבנה כיתות לימוד במכללה אקדמית יכול להיחשב כפרויקט לעמידה בתנאי סף?	כן וזאת ככל והפרויקט המוצג עומד בהוראות הבטיחות של משרד החינוך. במקרה זה יידרש תצהיר מתאים מאת מזמין העבודה או יועץ הבטיחות של הפרויקט.
5	הסכם התקשרות עמוד 60 סעיף 72.1 + נספח 5 עמוד 87 – האם ניתן יהיה להגיש חשבונות מידי חודש על חלקיות שלב שמצוין בנספח 5? כלומר הגשת חלק משלב תשלום בטרם הסתיים.	החברה רשאית אך לא חייבת, לשקול לפצל שלבי תשלום, לשני שלבים לכל היותר, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.
6	האם יש תוכניות אדריכלות לחדר טרפו?	מדובר בחדר מיתוג וזה מופיע בתוכנית 121 שצורפה לסט התוכניות שצורפה למסמכי המכרז והועלתה לאתר האינטרנט בתיקיית אדריכלות.
7	על חשבון מי מכון ההתעדה לבניה הירוקה?	על חשבון החברה הכלכלית.

כל הפרטים והתיאורים שנמסרו בעל פה ולעיל הינם כלליים ועקרוניים בלבד. על כל מציע לקרוא, ללמוד ולהבין את פרטי ותנאי ההתקשרות. למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחייבו את החברה, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את החברה.

הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

המציע יחתום בשולי הודעה זו ויצרפה להצעתו.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ

חתימה וחתימת

שם המציע

תאריך