



בקשה לקבלת הצעות מחיר לשירותי רו"ח מבקר

1. כללי

- 1.1. החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ (להלן: "החברה") מבקשת לקבל הצעות מחיר לשירותי רו"ח מבקר על פי הדרישות המפורטות להלן בהזמנה זו.
- 1.2. הליך זה אינו הליך מכריזי, וכפוף לגובה סכום הפטור ממכרז.

2. תנאי סף

- 2.1. למציע ו/או למועמד מטעמו רישיון רואה חשבון תקף בהתאם לסעיף 4 לחוק רואי חשבון, תשט"ו-1955.
- 2.2. למציע ובמקרה של תאגיד - למועמד מטעם המציע ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות כרואה חשבון מבקר (לא כולל תקופת התמחות) עבור שני תאגידים עירוניים לפחות.
- לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שלעיל, יפרט אודות ניסיונו במסגרת נספח ב' להלן.
- 2.3. המציע או הגוף המעסיק אותו בעל תעודת עוסק מורשה.
- 2.4. המציע או הגוף המעסיק אותו, בעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבוניות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, ואישור על ניכוי מס הכנסה במקור – בתוקף המועד הגשת ההצעה.
- 2.5. המציע לא הורשע בעבירה שיש עימה קלון.

3. הצעת מחיר

- 3.1. השירות יינתן אך ורק על ידי המועמד המוצע מטעם המציע (להלן: "רו"ח המוצע"), יש לציין את הפרטים של רו"ח המוצע, לצרף לגביו את קורות החיים, תעודות המעידות על השכלה, רישיונות והמלצות.
- 3.2. בחינת ניסיון המציע לצורך קביעת הניקוד לפי אמות המידה תהיה אך ורק ביחס לרו"ח המוצע, אף אם הוא מועסק בחברה/שותפות (אשר עמה תתקשר החברה).
- 3.3. על המציע להגיש הצעת המחיר לשכ"ט טרחה שנתי אשר לא תעלה על סך של 18,000 ₪ בתוספת מע"מ כדין עבור ביצוע מכלול השירותים המפורטים בהליך זה. התשלום הינו קבוע וסופי, והמציע יידרש לספק שירותים בהיקף הנדרש בהתאם לצרכי החברה.
- 3.4. החברה תשלם לנותן השירותים את התמורה השנתית לאחר הגשת הדו"ח השנתי לרשויות המס. התשלום יועבר לנותן השירותים כנגד חשבונית מס כדין.

4. פירוט השירותים:

- 4.1. הכנת הדו"חות הכספיים ודו"חות התאמה למס הכנסה.
- 4.2. דיווחים לרשות התאגידים ולשלטונות המס.
- 4.3. ייצוג ושירות אל מול שלטונות המס.
- 4.4. השתתפות בישיבות דירקטוריון.
- 4.5. השתתפות בישיבת מועצת עיר בעת הנחת הדוחות הכספיים.
- 4.6. שירותים נלווים בהתאם לצרכי החברה.
- 4.7. ביצוע כל תפקיד אחר המוטל על רו"ח מבקר של החברה על פי דין.



5. תקופת ההתקשרות והיקפה

- 5.1. תקופת ההתקשרות תהא ממועד חתימת הסכם ההתקשרות בין הצדדים ולמשך תקופה של שלוש שנים.
- 5.2. לחברה בלבד תהא הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות ב 3 (שלוש) תקופות נוספות בנות שנה אחת, כל אחת.
- 5.3. למרות האמור לעיל, בכל מקרה ובכל עת רשאית החברה, לפי שיקול דעתה, להפסיק את ההתקשרות בהודעה מוקדמת בכתב בת 30 (שלושים) יום, הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות.

6. אופן הגשת הצעה ושאלות הבהרה

- 6.1. את מסמכי הצעת המציע המלאים, לרבות הצעת המחיר חתומה כדין על ידי המציע, יש להעביר לדוא"ל rikik@calcalit-rg.co.il, וזאת עד ליום **4.1.2024 בשעה 12:00**. הצעה שתגיע לאחר מועד זה, תיפסל ולא תידון.
- 6.2. המציע יצרף להצעתו כל אסמכתא הנדרשת לצורך קבלת ניקוד האיכות כמפורט ב**נספח א'**.
- 6.3. המציע ימלא את ההצהרה, את הצעת המחיר ואת הפרטים הנדרשים על גבי **נספח ג'**. המציע יגיש את כל מסמכי הליך זה ונספחיו חתומים ומלאים.
- 6.4. מציעים רשאים להגיש שאלות הבהרה עד ליום **20.12.2023 בשעה 12:00** לדוא"ל rikik@calcalit-rg.co.il שאלות כאמור ישלחו בקובץ WORD בלבד. רק תשובות בכתב תחייבנה את החברה.
- 6.5. החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי ההזמנה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ההזמנה ויובאו בכתב לידיעתם של כל המציעים.

7. תנאי ההליך ואופן בחירת הזוכה

- 7.1. הצעות המשתתפים יבחנו בהתאם למרכיבים המפורטים ב**נספח א'**.
- 7.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למזמיני שירותים קודמים ו/או ממליצים של המציע, לצורך בחינת הצעת המציע.
- 7.3. ככלל, תבחר החברה בהצעה בעלת הניקוד המצרפי הגבוה ביותר.
- 7.4. על אף האמור לעיל, החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, וההצעה הזוכה תתקבל על ידי החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.5. המציע יידרש לחתום על הסכם למתן שירותים נשוא הליך זה בנוסח המצ"ב **נספח ו'**, ולהמציא פוליסת ביטוח על פי דרישות יועץ הביטוח של החברה.
- 7.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ עם כל מציע.
- 7.7. מובהר בזאת כי החברה רשאית לצמצם את היקף ההתקשרות על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.8. מובהר כי התחלת ההתקשרות כפופה לקבלת כלל האישורים הנדרשים על פי דין.

בברכה,
ריקי קורן,
מנהלת חוזים והתקשרויות.

נספח א' - אמות מידה לבחינת ההצעות:

הבחינה תתבצע לגבי המועמד המוצע שייתן את השירות באופן בלעדי ולא לגבי חברה/משרד

מס'	פרמטר	פרטים	ניקוד
1.	ניסיון – תאגידים עירוניים	בגין כל תאגיד עירוני מעבר לקבוע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לעיל (שניים), יזכה המציע ב-2 נקודות עד לסך מירבי של 10 נקודות.	מקסימום 10 נקודות
2.	ניסיון – שנות ניסיון	בגין כל שנת ניסיון מעבר לקבוע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 (5 שנים), יזכה המציע ב-2 נקודות עד לסך מירבי של 10 נקודות.	מקסימום 10 נקודות
3.	המלצות	על המציע לצרף לפחות 4 המלצות ממזמיני שירותים / מעסיקים קודמים אשר ינקדו את נסיונו של המציע על גבי <u>נספח ג'</u> . בגין כל המלצה יקבל המציע לכל היותר 5 נקודות עד לסך מרבי של 20 נקודות. במסגרת בחינת רכיב זה, רשאית החברה ליצור קשר עם ממליצים לקבלת פירוט אודות ניסיונם עם המציע ולנקד את המציע בהתאם לשיחה עם הממליצים, זאת על אף האמור בהמלצות הכתובות.	מקסימום 20 נקודות
4.	התרשמות כללית	על בסיס ראיון אישי. במסגרת רכיב זה רשאית החברה לשקלל ניסיון קודם שלה ו/או של רשות אחרת בעבודה עם המציע.	מקסימום 30 נקודות
5.	הצעת מחיר	המציע שהצעתו תהיה הזולה ביותר יקבל את הניקוד המרבי, שאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי בהתאם לפער בין הצעתם להצעה הזולה ביותר.	מקסימום 30 נקודות
	סה"כ:		מקסימום 100 נקודות

נספח ב' - פרטי עמידה באמות מידה

פירוט ניסיון לצורך הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 ולצורך ניקוד האיכות בהתאם לנספח א' לעיל

למציע ובמקרה של תאגיד - למועמד מטעם המציע ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות כרואה חשבון מבקר (לא כולל תקופת התמחות) עבור שני תאגידים עירוניים לפחות.

מס'	שם הגוף המזמין	פירוט השירותים	מועד תחילת הספקת השירותים (חודש ושנה)	מועד סיום הספקת השירותים (חודש ושנה)	ממליץ – שם, תפקיד וטלפון נייד
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

* יש לצרף אסמכתאות, פירוט גופים, רשימת ממליצים, פרטי התקשרות עם הממליצים.

* יש לפרט בטבלה לעיל ניסיון לצורך קבלת ניקוד האיכות בהתאם להוראות נספח א'.

נספח ג' - הצעת המציע בגין השירותים הנדרשים

הצהרת המציע

המציע מצהיר כי הוא בעל היכולת, הידע, הניסיון והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע העבודות והשירותים נשוא הליך זה, כמפורט לעיל.

המציע קרא והבין את תוכן ההליך לעיל ונספחיו המצ"ב, קיבל כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

שם המציע: _____, ע.מ/ח.פ: _____

כתובת: _____ טלפון: _____

דוא"ל: _____

פרטי רו"ח המוצע שיספק את כלל השירותים באופן בלעדי

שם: _____ מס' רשיון: _____ שנת הסמכה: _____

*יש לצרף קורות חיים ותעודות המעידות על ההשכלה ורשיון בתוקף.

הצעה כספית - יש לציין מחיר מבוקש ללא מע"מ

בתמורה למתן השירותים נשוא הליך זה, מגיש המציע הצעה כמפורט להלן:

שכר טרחה עבור שירותי רו"ח מבקר הינו _____ ₪ (ובמילים: _____ ש"ח), ללא מע"מ, לו יתווסף מע"מ כדין.

מובהר כי שכר הטרחה השנתי לא יעלה על סך של 18,000 ₪ בתוספת מע"מ כדין.

החברה תשלם לנוטן השירותים את התמורה השנתית לאחר הגשת הדו"ח השנתי לרשויות המס. התשלום יועבר לנוטן השירותים כנגד חשבונית מס כדין.

התמורה בגין שירותים כאמור, הינה סופית ומוחלטת ולא צמודה למדד.

תאריך הגשה _____ חתימת המציע _____

מצורפים בזאת:

- | | |
|---|---|
| ☐ פרטים לעניין אמות המידה לבחירת הצוות המוצע | ☐ תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים |
| ☐ תעודת עוסק מורשה של המציע/המעסיק | ☐ תצהיר על העדר ניגוד עניינים |
| ☐ אישור ניהול פנקסי חשבונות על שם המציע/המעסיק | ☐ תצהיר על העדר הרשעות פליליות |
| ☐ אישור על ניכוי מס במקור על שם המציע/המעסיק | ☐ תעודת רישום תאגיד של המעסיק |
| ☐ רישיון רו"ח בתוקף של המציע / המועמד המוצע | |

נספח ד'

תאריך _____

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח רמת-גן בע"מ

א.ג.נ.

המלצה

יש לסמן בין 1 ל-5

1 במידה נמוכה מאד	2 במידה נמוכה	3 במידה בינונית	4 במידה גבוהה	5 במידה גבוהה מאד		
					עמידה בלוח זמנים	א.
					שירותיות	ב.
					זמינות	ג.
					מקצועיות	ד.

שם הממליץ ממלא הטופס ותפקידו: _____

טלפון ליצירת קשר: _____

* יש לצרף המלצה כאמור מ- 4 מזמיני שירותים שונים כהגדרתם בקריטריון המלצות בנספח א' לעיל.

נספח ה'1

תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

(ככל שהמציע מועסק ע"י תאגיד ימולא התצהיר ע"י מורשה חתימה בתאגיד)

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:
1. הנני משמש כ _____ ב _____ (להלן: "המציע").

תפקיד _____ שם המציע _____

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

☐ המציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;

☐ המציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות להליך זה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור

העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות

כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות

החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

☐ חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

☐ חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

☐ חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישום. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 5 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר)

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

(עו"ד)



נספח ה'2

תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים

אני _____, ת"ז _____, המשמש כ _____
בחברת _____, (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כדלקמן:

1. הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי / קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום הסכם למתן שירותי יעוץ (להלן: "ההסכם") ומילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם זה.
2. הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
3. הנני מתחייב כי המציע יודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
4. הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיהו במסגרת ההסכם שלא למטרת ביצוע התחייבויות המציע כאמור בהליך זה.
5. הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש למזמין על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
6. לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
7. מובהר בזאת שלעניין הליך זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

שם _____ חתימה _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכרת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

_____ תאריך
_____ חתימה וחותמת



נספח ה'3

תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ (להלן: "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. המציע (ובמקרה שהמציע הינו תאגיד - גם נותן השירותים המוצע מטעם המציע), כל בעלי השליטה בו, מנהליו ומורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה או בעבירות שעניינן הפרת רישיון עסק וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, ולמיטב ידיעתי לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל תביעות משפטיות או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק או פשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים או חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור, והם לא הורשעו או נקנסו מנהלית בגין עבירות כאמור בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה.

לעניין סעיף זה, "בעל שליטה" כמשמעו בחוק ניירות ערך תשכ"ח - 1968

3. **האמור בסעיף 2 נכון למעט:**

(מציע שאינו עומד בכל תנאי סעיף 2 לעיל יפרט בסעיף זה את פרטי העבירות וההליכים שבגינם אינו עומד בתנאי האמור, וכן כל נסיבה רלוונטית אחרת לעניין).

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך



החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ
הנדון: שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
מועמד לתפקיד:

חלק א' – תפקידים וכהונות
1. פרטים אישיים

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	ת. לידה
ס"ב	ס"א	ס"ד	ס"ה
ישוב	רחוב	מס' בית	מס' דירה
טלפון בעבודה	טלפון בבית	טלפון נייד	כתובת דואר אלקטרוני

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים בארבע השנים האחרונות (לרבות כשכיר, כעצמאי, כנושא משרה בתאגיד, כקבלן, כיועץ וכד').
יש להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב), וכן לתפקידים בשכר או בהתנדבות (ציין במפורש לגבי תפקידים בהתנדבות).

1	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		
2	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		
3	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		
4	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		
5	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
יש להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים בארבע השנים האחרונות.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים. יש להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות בארבע השנים האחרונות.					
שם התאגיד / רשות / גוף	תחום העיסוק	תאריך		סוג הכהונה (1)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (2)
		תחילת הכהונה	סיום הכהונה		

(1) דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני – יש לפרט גם שמות בעלי המניות אשר מונית על-ידם.

(2) כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים.

5. קשר לפעילות החברה ו/או עיריית רמת גן

האם יש או היו לך או לגוף שאתה בעל עניין בו זיקה או קשר שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות החברה ו/או המועצה בה אתה מועמד לעבוד או לגופים הקשורים אליה (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבאחריות המועצה / מינהל/אגף/יחידה בהם אתה מועמד לעבוד או לגופים אחרים שהמועצה קשורה אליהם?). יש להתייחס לזיקות וקשרים נוכחיים ולזיקות וקשרים בארבע השנים האחרונות, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. [אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה(3)]

☐ לא ☐ כן, נא פרט:

(3) חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לעניין פסקה זו –

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים;

לעניין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2) או כנאמן להקצאת מניות לעובדים כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

6. פירוט תפקידים כאמור בסעיפים 2 – 5 לעיל לגבי קרובים (יש להתייחס לתפקידים בהווה בלבד)

יש לפרט שם הקרוב, סוג הקירבה המשפחתית ואת הפרטים הרלוונטיים שנדרשו בשאלות לעיל (כגון: כאשר בן זוגך חבר בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת שלו בדירקטוריון).

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

7. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד

האם אתה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין) או כפופים לך בתפקיד אליו אתה מועמד מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים?
האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?
☐ לא ☐ כן, נא פרט:

8. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.
☐ לא ☐ כן, נא פרט:

9. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים ועיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, אליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (בכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?
יש להתייחס גם לאחים ובני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
יש להתייחס במיוחד לנושאים עליהם נשאלת בסעיפים 1 – 8 (לדוגמה תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים וקשר שיש להם לפעילות המועצה).
☐ לא ☐ כן, נא פרט:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

יש לצרף בנפרד קורות חיים בעברית, מעודכנים ליום מילוי השאלון, הכוללים השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים

חלק ב' – נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות

פירוט אחזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך. [אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-968 בתאגידים הנסחרים בבורסה(4)]
"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (ככל שהמחזיק אינו מועמד)	% אחזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

(4) חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או מנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות



המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו;
לעניין פסקה זו –

- (א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים;
לעניין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן
להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן להקצאת מניות לעובדים כהגדרתו בסעיף 102
לפקודת מס הכנסה.

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים שבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.
☐ לא ☐ כן, נא פרט:

13. חבות כספית בהיקף משמעותי

האם אתה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.
☐ לא ☐ כן, נא פרט:

14. נכסים אחרים שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד? יש להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך בעלי עניין בהם.
יש להתייחס גם לאחים ובני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
"בעל עניין" – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.
☐ לא ☐ כן, נא פרט:

חלק ג' – הצהרה

אני הח"מ מצהיר בזאת כי:

- כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
- כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי הם מידע אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה בו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידע אישית;
- מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון זה, לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
- אני מתחייב להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחיתו של היועץ המשפטי של החברה בנושא;
- אני מתחייב כי אם יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון זה או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות לחברה, אמסור לו המידע הרלוונטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;

תאריך	שם מלא	מספר זהות	חתימה
-------	--------	-----------	-------



נספח ו' - הסכם שירותים

שנערך ונחתם ברמת גן ביום ____ בחודש ____ בשנת 2023

בין:

החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ

(להלן: "המזמינה")

מצד אחד

לבין:

ע.מ.ח.פ.

מ

(להלן: "נותן השירותים")

מצד שני

הואיל

והמזמינה מבקשת לקבל שירותים מנותן השירותים, כמפורט בהצעת נותן השירותים המהווה **נספח 1** להסכם זה.

והואיל

ונותן השירותים הביע רצון לתת שירותים והציג עצמו כבעל ידע, ניסיון וכישורים מתאימים לביצוע השירותים כמפורט להלן;

והואיל

והמזמינה ונותן השירותים, מצהירים כי לא מוטלת עליהם כל הגבלה משפטית להתקשר בהסכם זה;

והואיל

והמזמינה מוכנה להתקשר עם נותן השירותים בכפוף לתנאי חוזה מיוחד זה;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויקראו יחד עימו.
- 1.2. כותרות סעיפי החוזה נועדו לנוחיות הקריאה בלבד ואין לעשות בהן שימוש לשם פרשנות.

2. מהות ההסכם:

- 2.1. נותן השירותים ייתן שירותים למזמינה כמפורט **בנספח 1** להסכם זה, בימים ובשעות אשר ייקבעו עם המזמינה (להלן: "השירותים").

3. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים:

נותן השירותים מצהיר ומתחייב כדלקמן:

- 3.1. כי אין עליו כל מניעה ו/או הגבלה מכל מין וסוג שהוא, לרבות חוזית ו/או חוקית, להתקשרות בהסכם זה ולקיום התחייבויותיו מכוחו.
- 3.2. כי קרא הסכם זה ואת תנאיו לרבות הנספחים לו, הבינם ויפעל על פי האמור בהם.
- 3.3. כי הוא בעל ידע, כישורים והכשרה מתאימה, ניסיון ואמצעים לביצוע השירותים, ע"פ הסכם זה, ולקיים בצורה מושלמת ומדויקת את כל התחייבויותיו כמפורט בהסכם זה ובנספחיו.
- 3.4. כי הוא עצמאי במתן שירותים אלו, וישלם באופן שוטף את כל התשלומים והמיסים החלים עליו כקבלן עצמאי. מוצהר בזאת כי אין ולא יהיו בין המזמינה לבין נותן השירותים יחסי עובד ומעביד.

- 3.5. כי הוא עוסק מורשה המנהל ספרים כדן, וכי יש בידו אישור על ניהול פנקסי חשבוניות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות ותשלום חובת מס) התשל"ו 1976, והוא מתחייב להציג את האישור האמור לפי דרישת המזמינה, לרבות אישור על ניכוי מס במקור.
- 3.6. כי בידו כל ההיתרים והאישורים הדרושים ע"פ כל חוק ודין לביצוע השירותים וכל ההתחייבויות על פי הסכם זה.
- 3.7. לספק את שירותיו ולבצע את כל התחייבויותיו כמפורט בהסכם זה ובנספחיו בנאמנות ובמסירות כמיטב יכולתו וכשרונו המקצועי ולכל התקופה שנקבעה בהסכם זה וע"פ תנאי הסכם זה. השירותים יסופקו על ידי נותן השירותים בלבד ולא על ידי מי מטעמו, אלא באישור מראש ובכתב של המזמינה.
- 3.8. להעמיד בכל עת את כוח האדם בעל ההכשרה המתאימה והאישורים הנדרשים לפעילות ולאספקת השירותים, בכפוף לאישור המזמינה בלבד, ובמידה הדרושה לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.9. נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת במפורש כי הוא וכל עובדיו, לרבות עובדים שיתחלפו מפעם לפעם, ככל ויתחלפו, מעולם לא הורשעו בעבירה שיש עמה קלון ו/או בעבירות בעלות אופי ו/או רקע מיני או עבירות אלימות.
- 3.10. לספק את הציוד ו/או חומרים ו/או כל אמצעי אחר הדרוש לקיום השירותים- והכל באחריות נותן השירותים ועל חשבון בלבד, אלא אם סוכם אחרת מראש ובכתב.
- 3.11. לשמור על המקום שיסופק לנותן השירותים לצורך מתן השירותים, ועל כל הציוד שיועמד לרשותו, ככל שיועמד, מפני כל נזק, פגם, מום או אובדן.
- 3.12. לא להעביר ולא להמחות זכות מזכויותיו או חוב מחובותיו לפי הסכם זה לאחר אלא עם קבלת הסכמה מוקדמת ובכתב של המזמינה ובהתאם לתנאי ההסכמה, אם תינתן.
- 3.13. בכל מקרה בו יופסקו השירותים, מכל סיבה שהיא, מתחייב נותן השירותים לעשות כמיטב יכולתו, תוך שיתוף פעולה עם המזמינה, לשם סיום נאות של התחייבויותיו ולשם העברת הביצוע בצורה מסודרת לאדם אחר שנתמנה לצורך כך ע"י המזמינה אם ימונה.
- 3.14. בכל מקרה ומכל סיבה שהיא בהם יופסקו שירותי נותן השירותים למזמינה מתחייב נותן השירותים להחזיר מיד כל דבר וכל חפץ מכל סוג שהם המצוי בידו ואשר שייך למזמינה. נותן השירותים מצהיר בזה כי לא תהיה לו כל זכות לעכב תחת ידו כל דבר כנ"ל מכל סיבה שהיא, וכי הוא מסכים להחזיר כל דבר מיד עם הדרישה הראשונה בלי כל קשר לטענות או לתביעות שתהיינה לו כלפי המזמינה.
- 3.15. לשפות או לפצות את המזמינה ו/או כל גוף אחר מטעמו, על כל חיוב שיחויבו בו אם וכאשר תוגש תביעה על ידי מי ממקבלי השירותים נשוא הסכם זה או צד שלישי כלשהו בגין מעשה ו/או מחדל מצד נותן השירותים ו/או עקב ו/או בקשר עם השירותים.

4. חובת דיווח

- 4.1. על נותן השירותים להישמע להוראות המזמינה ו/או מי מטעמה, והוא יפעל על פי הוראותיהם בכל הנוגע לאופן ביצוע השירותים, לוחות זמנים וכל עניין אחר שתקבע המזמינה, וידווח להם באופן סדיר על פעולותיו.
- 4.2. נותן השירותים ידווח בכתב למזמינה אחת לחודש בדבר פעילותו בהקשר השירותים, לרבות אך לא רק, לעניין סוג השירותים, היקפם, מועדיהם, אירועים חריגים וכיוצא באלה, וכן בכל נושא הקשור להתחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות. כמו כן ידווח נותן השירותים על כל אירוע חריג במועד התרחשות האירוע במקרים דחופים.
- 4.3. יובהר וידגש כי קבלת ההוראות וחובת הדיווח כאמור נועדו לשם ביצוע התחייבויות נותן השירותים לפי חוזה זה ואין בהם כדי ליצור יחסי כפיפות או יחסי עובד ומעביד בין הצדדים.
- 4.4. נותן השירותים לא יהיה רשאי לעשות כל שימוש במקום שהועמד לרשותו, ו/או באיזה מקום אחר ממתקני המזמינה ו/או להשתמש בשירותי המזמינה למעט שימוש לצורך מתן השירותים ורק באותם הימים והשעות שייקבעו על ידי המזמינה.

5. התמורה

- 5.1. בתמורה לביצוע השירותים תשלם המזמינה את הסכומים הנקובים **בנספח 1** (להלן: "**התמורה**").
- 5.2. החברה תשלם לנותן השירותים את התמורה השנתית לאחר הגשת הדו"ח השנתי לרשויות המס. התשלום יועבר לנותן השירותים כנגד חשבונית מס כדן.

5.3. נותן השירותים ישלם את כל התשלומים ו/או הניכויים המתחייבים על פי כל דין, לרבות תשלומים למס הכנסה ו/או מע"מ, בצורה עצמאית, והתשלומים דן יחולו עליו בלבד.

5.4. נותן השירותים מצהיר כי התמורה הינה התמורה הכוללת, הסופית והמוחלטת בגין השירותים וכי לא יבוא בטענות למזמין בנוגע לגובה ההכנסות ו/או הרווחים ו/או ההפסדים שיגיעו שיצטברו כתוצאה ממתן השירותים נשוא הסכם זה.

6. אחריות ושיפוי

6.1. המזמינה לא תהיה אחראית בכל עילה שהיא חוזית, נזיקית ו/או אחרת לכל נזק מכל מין וסוג שהוא לרבות כל הוצאה, אובדן הכנסה, אי נוחות שיגרם עקב השירותים שסופקו על ידי נותן השירותים ו/או מי מטעמו בקשר עם הסכם זה.

6.2. נותן השירותים יהיה אחראי כלפי המזמינה באחריות מוחלטת לכל נזק ו/או פגיעה ו/או הוצאה ו/או תוצאה, מכל סוג שהוא, אשר ייגרמו למזמין ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מביצוע הסכם זה ו/או הפרת איזו מההתחייבויות נותן השירותים לפי הסכם זה.

6.3. אין בעשיית ביטוחים כמפורט להלן כדי לגרוע מההתחייבויותיו ו/או אחריותו של נותן השירותים על פי הסכם זה.

6.4. במקרה של רשלנות נותן השירותים, מתחייב נותן השירותים לשפות את המזמינה בשווי הנזק או במידת האפשר, לקנות דבר חדש תחת זה שניזוק או אבד, וזאת מבלי למעט מכל סעד או תרופה אחרים שיעמדו למזמינה כנגד נותן השירותים.

6.5. נותן השירותים ישפה את המזמינה בכל מקרה בו תתבע ו/או תיאלץ לשלם ו/או להתפשר בגין כל אירוע ו/או מעשה ו/או מחדל אשר היה באחריותו של נותן השירותים ו/או כל נזק אשר ייגרם במידה ולא ימלא נותן השירותים אחר ההתחייבויותיו שעל פי הסכם זה.

7. ביטוח

7.1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי חוזה זה או לפי כל דין, מתחייב נותן השירותים לבטח על חשבונו הוא אצל חברת ביטוח מוכרת בישראל, לטובתו ולטובת המזמינה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר ההתקשרות נשוא החוזה זה, את הביטוחים המנויים **בנספח 2**.

7.2. נותן השירותים ימציא למזמינה תוך 14 יום ממועד חתימת חוזה זה, אישור ביטוח, חתום ע"י המבטח, בהתאם לנוסח המצורף **בנספח 2** להסכם זה.

7.3. הביטוח יהא בתוקף במהלך כל תקופת ההסכם. אי-קיום ביטוח בתוקף מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

7.4. נותן השירותים מתחייב לבטח את עצמו ואת עובדיו בכל הביטוחים המתחייבים על פי הדין, לרבות כתוצאה מאופי השירותים.

8. העדר יחסי עובד מעביד

8.1. מוסכם כי היחסים בין נותן השירותים ו/או מי מטעמו לבין המזמינה במסגרת הסכם זה הינם יחסי מזמין-קבלן עצמאי בלבד. נותן השירותים יהיה אחראי לעובדיו באופן אישי, לרבות כל התשלומים החלים עליהם על פי דין בגין עבודתם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי, תשלומי המיסים וכל תשלום אחר החל על מעסיק, וכי לא יחולו בשום מקרה יחסי עובד-מעביד בין נותן השירותים ו/או מי מטעמו לבין המזמינה.

8.2. אם חרף כוונתם הברורה של הצדדים, יקבע ביום מן הימים ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת כי מדובר ביחסי עובד-מעביד, על כל הנובע מכך, מתחייב נותן השירותים, מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה בכללותו, לשפות את המזמינה מיידית, במלוא ההוצאות שיגרמו לה לרבות הוצאות ותשלומים בהם תחויב וכן הוצאות משפט ושכ"ט עורך-דין.

8.3. ככל ויהיה על המזמינה לשאת באחריות ו/או בעלות כלשהי כתוצאה מדרישה כלשהי ו/או תביעה הנוגעת לביצוע הסכם זה על ידה ו/או נזק לצד ג' ו/או כתוצאה מיחסי העבודה בין נותן השירותים לעובדיו, ו/או כתוצאה מאי עמידתו של נותן השירותים בהתחייבויותיו כלפי המזמינה ו/או בין צדדים שלישיים כלשהם, מתחייב נותן השירותים לשפות את המזמינה בגין כל הוצאה שתיגרם לה כאמור.

9. תקופת ההסכם וסיומו:

- 9.1. נותן השירותים יספק למזמינה את השירותים, בהתאם להסכם זה, החל מיום חתימת ההסכם ולמשך תקופה של שלוש שנים (להלן: "**תקופת ההסכם**").
- 9.2. לחברה בלבד תהא הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות ב- 3 (שלוש) תקופות נוספות בנות שנה אחת, כל אחת.
- 9.3. השירותים יבוצעו ויוענקו בהתאם לדרישת המזמינה ונותן השירותים לא יבוא בטענות ו/או דרישות ו/או תביעות לעניין החלטות המזמינה בכל הנוגע לקיום השירותים האמורים בהתאם להסכם זה.
- 9.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמינה בלבד תהיה רשאית להודיע על הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, עם מתן התראה של 30 ימים לנותן השירותים, ולנותן השירותים לא תהא טענה ו/או תביעה למזמינה בקשר להפסקת ההסכם על ידה.
- 9.5. בנוסף, המזמינה תהא רשאית לסיים את ההסכם לאלתר וללא הודעה מוקדמת לנותן השירותים, בכל אחד המקרים שלהלן:
 - 9.5.1. אם נותן השירותים לא יעמוד בדרישות כל דין ו/או רשות מוסמכת;
 - 9.5.2. אם הורשע נותן השירותים ו/או מי מטעמו בעבירה שיש עמה קלון;
 - 9.5.3. אם נפתחו כנגד נותן השירותים הליכי כינוס או פירוק או הקפאת הליכים, או שמונה לו קדם מפרק או מפרק זמני, או שהגיע להסדר פשרה עם נושיו, וכל אלה לא בוטלו בתוך 30 יום;
 - 9.5.4. אם נותן השירותים העביר ו/או המחזה את חיוביו לפי ההסכם, כולם או חלקם, בניגוד להוראות ההסכם זה ו/או אם נותן השירותים חדל מלנהל את עסקו;
 - 9.5.5. אם נותן השירותים הפר את ההסכם, וההפרה לא תוקנה תוך שבעה ימים מיום מסירת ההודעה על ההפרה;

10. כללי

- 10.1. על הוראות הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים, התשל"א- 1971 וחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"ג – 1973.
- 10.2. כל שינוי בהסכם זה יעשה מראש ובכתב ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נחתם על ידי מורשי החתימה של המזמינה.
- 10.3. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע לחוזה זה, נתונה לביהמ"ש האזרחיים המוסמכים במחוז תל אביב.
- 10.4. הסכם זה מפרט וממצה את כל ההסכמות בין הצדדים. עם חתימת הסכם זה יהיו מבוטלים כל דיוני המו"מ, טיוטות מסמכים והסכמים קודמים, בכתב או בעל פה, אשר אינם נכללים במפורש בהסכם זה.
- 10.5. כל שינוי בהסכם זה יעשה בהסכמת שני הצדדים מראש ובכתב, ושום התנהגות, הקלה או ויתור מצד מי מהצדדים לא תחשב כויתור על איזה מזכויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי הדין, אלא עם נערכו במפורש ובכתב.
- 10.6. כתובת הצדדים לעניין הסכם זה הן כן כקבוע בכתורת ההסכם. הודעות שישלח צד אחד למשנהו בדואר רשום יחשבו כאילו התקבלו כחלוף 72 שעות מעת מסירתם למשלוח.

לפיכך באנו על החתום:

נותן השירותים

המזמינה



נספח 2

נספח ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב נותן השירות כי לפני תחילת ביצוע עבודתו ובמשך כל תקופת ההסכם יהיו בידיו פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על שמו ועל חשבונו, הכל כמפורט להלן וכן באישור עריכת ביטוח המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומסומן כנספח 2 (להלן: "**אישור עריכת הביטוח**").

על אף האמור לעיל, רשאי נותן השירות שלא לערוך ביטוח לרכוש המשמש אותו במתן השירותים ולרכוש המובא על ידו ו/או מטעמו לחצרי המזמינה כמפורט באישור עריכת הביטוח ובלבד כי הוא פוטר את המזמינה עובדיה ומנהליה מאחריות לכל אובדן או נזק שייגרם לרכוש כאמור. הפטור האמור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.

על אף האמור לעיל, רשאי נותן השירות שלא לערוך את ביטוח אחריות המעבידים המפורט באישור עריכת הביטוח ובלבד כי המציא למזמינה הצהרה לשביעות רצונה לפיה לא יעסיק עובדים בכל הקשור במתן השירותים.

בנוסף, מתחייב נותן השירות כי הפוליסות לביטוח שיוצאו על ידו יכללו:

א. נוסח הפוליסות (למעט הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית) לא יפחתו מנוסח הפוליסות הידוע כ"ביט" או נוסח מקביל לפוליסות "ביט" הנהוג אצל המבטח, כגון "מנוביט", "הראל ביט", "מגדל ביט" או "פסגה";

ב. הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית תכלול כיסוי רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת הסכם זה;

ג. בכל הפוליסות יבוטל סייג "רשלנות רבתי". אין בביטול הסייג בכדי למנוע מחובות המבוטח ו/או מזכויות המבטח על-פי דין.

2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמינה, מתחייב נותן השירות להמציא לידי המזמינה, לפני תחילת עבודתו את אישור עריכת הביטוח כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מורשית בישראל.

3. נותן השירות מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע עבודתו והמזמינה תהא זכאית למנוע ממנו להתחיל בביצוע ההסכם כל עוד האישור האמור לא הומצא לה לפני מועד תחילת ביצוע העבודה.

4. אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד, כאמור בסעיף 2 לעיל, לא תפגע בהתחייבויות נותן השירות על-פי הסכם זה, לרבות בכל הנוגע לתשלום פיצויים בגין אי עמידה בתנאי ההסכם.

5. המזמינה רשאית לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא ע"י נותן השירות כאמור בסעיף 2 לעיל ונותן השירות מתחייב לפעול לביצוע כל שינוי או תיקון שידרש על מנת להתאימו להתחייבויותיו על-פי הסכם זה ונספחיו. נותן השירות מצהיר כי זכות הביקורת של המזמינה ביחס לאישור הביטוח כאמור וזכותה של המזמינה להורות על תיקון ביטוחי נותן השירות כמפורט לעיל, אינה מטילה על המזמינה או מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור הביטוח כאמור, טיבו, היקפו ותוקפו ואין בה לגרוע מכל חבות המוטלת על נותן השירות על פי הסכם זה.

6. נותן השירות מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, ולוודא כי ביטוחיו יחודשו מעת לעת לפי הצורך ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם.



למרות האמור לעיל ומבלי לגרוע מאחריות נותן השירות, מתחייב נותן השירות כי הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית תחודש ברצף לפחות שנתיים מיום סיום מתן השירותים למזמינה.
לא יאוחר ממועד תום כל תקופת ביטוח מתחייב נותן השירות להפקיד בידי המזמינה אישור ביטוח חדש כאמור בסעיפים 1 ו-2 לעיל בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת.

נותן השירות מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור הביטוח במועדים הנקובים, מדי כל תקופת ביטוח כל עוד הסכם זה תקף וזאת אף אם תוקפו הפורמאלי פג אולם הוא ממשיך להתקיים בפועל.

בוטלו הביטוחים בטרם פג תוקף הסכם זה מסיבה כלשהיא ונותן השירות לא המציא אישור ביטוח אחר, או לא חידש ביטוחים שהסתיימו בטרם פג הסכם זה, תהיה המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח אם לא ישלם לדרישתה. המזמינה תהיה רשאית לנכות תשלומים אלו מכל סכום שיגיע ממנו ליועץ בכל זמן שהוא או לגבותם מנותן השירות בכל דרך אחרת.

7. נותן השירות מתחייב לקיים את נהלי הבטיחות אשר יקבעו מעת לעת על ידי המזמינה ו/או על ידי המבטחים ו/או על ידי הרשויות המוסמכות. כן מתחייב נותן השירות שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל אשר יש בהם כדי לסכן חיי אדם ו/או לגרום נזק לרכוש.

8. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי קביעת גבול האחריות כמפורט בסעיפי נספח הביטוח המצ"ב, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירות שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על נותן השירות לבחון את החשיפה לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. נותן השירות מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים כאמור.

9. אם לדעת נותן השירות יש צורך בעריכת ביטוח נוסף ו/או משלים לביטוחי נותן השירות המפורטים באישור הביטוח, רשאי נותן השירות לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור. בכל ביטוח נוסף או משלים לביטוחי רכוש נותן השירות המשמש בקשר עם מתן שירותי נותן השירות על פי הסכם זה יכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה ולעניין ביטוחי החבויות, יורחבו הפוליסות לשפות את המזמינה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי נותן השירות בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים			
באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה : אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מעמד מבקש האישור	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	המבוטח/המועמד לביטוח	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	מבקש האישור הראשי
☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____	אופי העסקה : ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר: _____ העיסוק המבוטח : מתן שירותי רואה חשבון כולל ביקורת	שם ת.ז./ח.פ.	שם ת.ז./ח.פ.	שם החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ ת.ז./ח.פ.
	מען		מען	
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי :		רחוב תובל 13, רמת גן	
	מען		מען	

כיסויים								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית	מטבע
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח			(ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	(ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	לתקופה	למקרה*	(אין חובה להציג נתון זה)	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
רכוש								328 , 309
צד ג'					500,000			ש"ח 307 , 304 , 302 , 321 , 315 , 309 , 329 , 328 , 322
אחריות מעבידים					6,000,000 לעובד ו- 18,000,000 למקרה ולתקופה			ש"ח 328 , 319 , 309
אחריות מקצועית					2,000,000			ש"ח 303 , 302 , 301 , 321 , 309 , 304 , 327 , 326 , 325 , 332 , 328 (6 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

007

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

****** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.**