

פרוטוקול וועדת התקשרויות מס' 07.2024 אשר התקיימה בתאריך 20.02.2024

חברי הוועדה:

מר אייל קורן מטעם גב' גלית שניידר מימין- גזברית העירייה
גב' אולגה ששקיס- סמנכ"לית כספים

משתתפים:

עו"ד שירן לופו- הלשכה המשפטית
רו"ח ציבי שטרן - מנהלת אגף כספים ושכר
רו"ח ענבל נאקאש - מנהלת בקרה תקציבית
נועה ברוש- מנהלת פרויקטים

מנהלת הוועדה: גב' ריקי קורן-מנהלת חוזים והתקשרויות

מגיש הבקשה	תחום	שם הפרויקט ותחום השירות המבוקש	ספק מוצע לאישור	סכום ההתקשרות לאישור (לא כולל מע"מ)	סכום ההתקשרות לאישור (כולל מע"מ)	מסמכים מצורפים
1 מחלקת הנדסה-נועה ברוש	הכנת תב"ע	תב"ע גני ילדים חני"מ סמינר אפעל (95)	ESD פיתוח סביבה	₪ 47,000	₪ 54,990	מסמכי הבקשה חתומים

בהתאם להרשאת תכנון שהתקבלה מרמ"י, עיריית רמת גן, באמצעות החכ"ל מבקשת לקדם ולאשר תוכנית מתאר מקומית מפורטת בסמכות מחוזית למתחם בשטח של כ-9 דונמים בתחום סמינר אפעל. נדרש יועץ סביבה להכנתה של חו"ד סביבתית במסגרת המסמכים הנדרשים לתב"ע, ובהתאם להנחיות הוועדה המחוזית.

נעשתה פניה ל-4 משרדים מתוך מאגר היועצים של החכ"ל.

מבנה ההליך - מחיר 100% משקלול ההצעה

שם המציע	הצעה לא כוללת מע"מ	הצעה בתוספת מע"מ	יחס להצעה המיטבית	מסמכי ההצעה
ESD פיתוח סביבה	₪47,000	₪54,990		מסמכי ההצעה
תו"פ סביבה ואקוסטיקה	₪48,000	₪56,160	102%	מסמכי ההצעה
לשם שפר/א.ש.ל	₪68,000	₪79,560	145%	מסמכי ההצעה
אביב ניהול הנדסה	₪114,500	₪133,965	244%	מסמכי ההצעה

אומדן הפרויקט - 1,000,000 ₪

ועדת ההתקשרויות מתבקשת לאשר את הצעת משרד ESD פיתוח סביבה וקיימות שהציעה את ההצעה הנמוכה ביותר.

עו"ד לופו - מאגר היועצים חייב להיות מפורסם כל הזמן.

אולגה - המאגר צפוי להתפרסם בשבועיים הקרובים.

בהתאם לתקנה 3(8) נוהל התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמן מיוחדים במטור ממכרז

החלטה: ועדת ההתקשרויות מאשרת את הצעת משרד ESD פיתוח סביבה וקיימות בסכום 54,990 ₪ בתוספת מע"מ

מסמכים מצורפים	סכום ההתקשרות לאישור (כולל מע"מ)	סכום ההתקשרות לאישור (לא כולל מע"מ)	ספק מוצע לאישור	שם הפרויקט ותחום השירות המבוקש	תחום	מגיש הבקשה
מסמכי הבקשה	₪ 374,400	₪ 320,000	הייצ' קיו אדריכלים בע"מ	מנהלת מזרח העיר	כתיבת מסמך מדיניות	2 מחלקת הנדסה- נועה ברוש

עיריית רמת גן, באמצעות מנהלת רמת גן 2030, מקדמת כתיבתו של מסמך מדיניות לתכנון הבורסה. נערכה פניה ל-4 משרדי תכנון מתוך מאגר המתכננים של החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן. התקבלו ארבע הצעות מחיר.

מבנה ההליך - מחיר 100% משקלול ההצעה

מס' סידורי	שם המציע	סכום	כולל מע"מ	יחס להצעה הזולה	מסמכי ההצעה
1	הייצ' קיו אדריכלים	₪ 320,000	₪ 374,400		מסמכי ההצעה
3	סטודיו MA	₪ 373,950	₪ 437,522	117%	מסמכי ההצעה
2	יאיר אביגדור אדריכלות ועיצוב עירוני בע"מ	₪ 498,000	₪ 582,660	156%	מסמכי ההצעה
4	אלונים גורביץ'	₪ 558,365	₪ 653,287	174%	מסמכי ההצעה

לעבודה זו לא היה אומדן ראשוני

הוועדה מתבקשת לאשר את ההצעה של משרד הייצ' קיו אדריכלים בע"מ, שהגישו את ההצעה הנמוכה ביותר.

בהתאם לתקנה 3(8) נוהל התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז

החלטה: הבקשה ירדה מסדר היום

אישור פרוטוקול וועדת התקשרויות מס' 07.2024 אשר התקיימה בתאריך 20.02.2024:

שירן לופו, עו"ד
מ.ר. 76832
השירות המשפטי עיריית ר"ג

המחלקה המשפטית
עיריית רמת גן

גב' אולגה ששקיס
סמנכ"לית כספים
החברה הכלכלית רמת גן
מפיקת תשלומים
52003700

גלית שניידר מימרן
גזברית העירייה

גב' גלית שניידר מימרן
גזברית העירייה

ריקי קורן
מנהלת חוזים והתקשרויות
החברה הכלכלית רמת גן

גב' ריקי קורן
מנהלת חוזים והתקשרויות