

ברמת גן

מסמך הבהרות מס' 1

1. בהמשך למכרז שבנדון ובעקבות שאלות אשר הגיעו ממציעים פוטנציאליים מודיעה בזאת החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ (להלן: "החברה"), על שינויים והבהרות במכרז כדלקמן.

מס'	המסמך או אלי מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובה
1.	פרק 2 – הוראות למשתתפים	סעיף 5.8.8	האם לחניון יוזמה 4 יש רישוי עסקים בתוקף	התשובה שלילית. יובהר כי בכל מקרה אחריות הקבלן לפעול לקבלת רישיון עסק.
2.	נספח 10א' – נספח תפעול	סעיף 3.7	האם קיימות תוכניות מהנדס תנועה לחניון היוזמה 4	התשובה שלילית. האמור באחריות הספק הזוכה.
3.	נספח 10א' – נספח תפעול	סעיף 3.7	האם יש אישור של מחלקת הנדסה עיריית רמת גן לקיומו של החניון בתשלום	קיים אישור עקרוני של הגורמים הרלוונטיים בעירייה.
4.	נספח 10א' – נספח תפעול	סעיף 3.7	במידה ואין תוכנית מהנדס תנועה באחריות ובמימון של מי להביא תוכנית כזו	כאמור בסעיף 8.3 למסמכי המכרז ולסעיף 11.3 להסכם, המזמינה תשלם לזוכה תמורה קבועה וסופית בסך ₪ 22,000 בתוספת מע"מ כדין עבור כלל העבודות הנדרשות להקמת והפעלת החניון ברח' היוזמה 4. בנוסף, וכאמור בסעיף 8.2 למסמכי המכרז ולסעיף 11.2 להסכם, ₪ 5,000 בתוספת מע"מ כדין עבור סימון שני החניונים יחד.

מס'	המסמך או אלי מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובה
5.	נספח 10א' – נספח תפעול	סעיף 6.9	האם יש סידורי כיבוי אש ביוזמה 4 ?	התשובה שלילית.
6.	נספח 10א' – נספח תפעול	סעיף 6.9	במידה ואין ובמידה ויש צורך להסדיר קו מים לצרכי כיבוי אש מי מבצע ומי מממן	יבוצע על ידי הספק הזוכה. ר' תשובה לשאלה 4 לעיל.

2. מובהר כי נוסח מסמך ההבהרות שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.

3. מוזכר כי, המועד האחרון להגשת הצעות במכרז הינו **יום ד'**, ה- **22.1.2025** בשעה **10:00** בדיוק.

4. מסמך זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, על המשתתפים לחתום בכל עמוד בחתימה וחותמת ולהגיש את מסמכי ההבהרות יחד עם מסמכי המכרז.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ