



פרוטוקול ועדת התקשרויות מס' 21.2024 אשר התקיימה בתאריך 29.7.2024

חברי הוועדה:

מר עופר ברקוביץ- מנכ"ל החכ"ל
גב' אולגה ששקיס- סמנכ"לית כספים
עו"ד עדי סדינסקי- לוי- יועמ"ש

משתתפים נוספים:

רו"ח ציבי שטרן- מנהלת אגף כספים ושכר
רו"ח ענבל נאקאש - מנהלת בקרה תקציבית
מר דורון פריליק- רכז פרויקטים
גב' נועה ברוש- רכזת פרויקטים
גב' מריה איונובסקי רכזת פרויקטים

מנהלת הוועדה: ריקי קורן-מנהלת חוזים והתקשרויות

מסמכים מצורפים	סכום ההתקשרות לאישור (כולל מע"מ)	סכום ההתקשרות לאישור (לא כולל מע"מ)	ספק מוצע לאישור	שם הפרויקט	תחום השירות המבוקש	מגיש הבקשה	
מסמכי הבקשה חתומים	הגדלה ב- ₪ 12,285	הגדלה ב- ₪ 10,500	מומנתקן הנדסת איכות ובטיחות	בייס תבוני (71)	בטיחות	מחלקת הנדסה-מריה איוונובסקי	1
<p>עקב המשכיות הפרויקט קיים צורך בהגדלת חוזה התקשרות עם חברת בטיחות מומנתקן הנדסת בטיחות המבצעת בקרת בטיחות עבור החכ"ל באתרי בניה פעילים.</p> <p>היקף החוזה המקורי- 52,500 ₪</p> <p>היקף החוזה לאחר הגדלה – 63,000 ₪ (הגדלה ב-20%).</p> <p><u>הוועדה מתבקשת לאשר הגדלה ל מומנתקן הנדסת איכות ובטיחות ב- 10,500 ₪ בתוספת מע"מ</u></p>							
<p>החלטה: הוועדה מאשרת את הגדלה למומנתקן הנדסת איכות ובטיחות ב- 10,500 ₪ בתוספת מע"מ</p>							

מסמכים מצורפים	סכום ההתקשרות לאישור (כולל מע"מ)	סכום ההתקשרות לאישור (כולל מע"מ)	ספק מוצע לאישור	שם הפרויקט	תחום השירות המבוקש	מגיש הבקשה
<ul style="list-style-type: none"> מסמכי הבקשה חתומים ההצעות נוספות שהוגשו 	₪ 87,750	₪ 75,000	משה לביא – רפאל בט הנדסת בנין	מקבץ גני ילדים מגרש 210 תמ"ל 1023	קונסטרוקציה / תכנון	2 מחלקת הנדסה-מריה איוונובסקי

לטובת הכנת תכניות קונסטרוקציה מבנה גני ילדים במגרש 210 נדרש להעסיק קונסטרוקטור. נעשתה פניה ל-4 יועצים:

שם המציע	הצעות לא כוללת מע"מ (₪)	הצעה בתוספת מע"מ (₪)
משה לביא – רפאל בט הנדסת בנין	₪ 75,000	₪ 87,750
חיים בן תורה	₪ 80,000	₪ 93,600
נחום ברר	₪ 90,000	₪ 105,300
ישעיהו גלינסקי	₪ 94,000	₪ 109,980

הוועדה מתבקשת לאשר את משה לביא – רפאל בט הנדסת בנין הציע את ההצעה הזולה ביותר בסכום ₪ 75,000 בתוספת מע"מ

דיון:

עופר: מדוע נבחר הספק הזה?

מריה: בהתאם להצעת המחיר הזולה ביותר. מנהלת הפרויקט פנתה לכל המציעים, היא מכירה את כולם.

עופר: האם אנחנו מכירים את היועץ הנבחר?

מריה: מנהלת הפרויקט מכירה אותו מהעבר והמליצה עליו בתחום הזה.

עופר: אני מבקש לקבל כאן המלצה על הזוכה.

עו"ד סדינסקי: מומלץ שהחברה תכיר את היועצים שמנהל הפרויקט ממליץ עליהם ברמת המלצות, אם אין הכרות מוקדמת.

יעל: אנחנו לא מכירים את כל יועצי הקונסטרוקציה. במקרה הזה, הנבחר הוא שם מוכר. לי אישית לא יצא לעבוד איתו. מנהלת הפרויקט עבדה איתו בעבר ובהצלחה. אני סומכת עליה, היא נחשבת מנהלת פרויקט מעולה.

עופר: מחיר הוא לא הקריטריון היחיד.

עו"ד סדינסקי: ניתן להציע להוסיף מדד איכות.

עו"ד סדינסקי: נקפא כרגע את הבקשה. מומלץ שהחברה תערוך את הבדיקות הנדרשות.

ריקי קורן: התקבלו המלצות ממנהלת הפרויקט והועברו במייל לחברי הוועדה.

החלטה: לאחר בדיקת המלצות, הוועדה מאשרת את משה לביא – רפאל בט הנדסת בניין הציע את ההצעה הזולה ביותר בסכום 75,000 ₪ בתוספת מע"מ

מסמכים מצורפים	סכום ההתקשרות לאישור (כולל מע"מ)	סכום ההתקשרות לאישור (כולל מע"מ)	ספק מוצע לאישור	שם הפרויקט	תחום השירות המבוקש	מגיש הבקשה	
<ul style="list-style-type: none">מסמכי הבקשהחתומיםההצעות נוספותשהוגשו	₪ 46,800	₪ 40,000	עומרי ינוביץ אדריכל גנים ונוף	מקבץ גני ילדים מגרש 210 תמ"ל 1023	אדריכל נוף	מחלקת הנדסה-מריה איוונובסקי	3

לטובת הכנת תכניות תכנית פיתוח נדרש להעסיק אדריכל נוף נעשתה פניה ל-4 יועצים:

<u>שם המציע</u>	<u>הצעות לא כוללת</u> <u>מע"מ (₪)</u>	<u>הצעה בתוספת</u> <u>מע"מ (₪)</u>
עומרי ינוביץ	₪ 40,000 ש"ח	₪ 46,800 ש"ח
שמרית רז	₪ 43,500 ש"ח	₪ 50,895 ש"ח
צור וולף	סירוב	
שלומית זילברמן	סירוב	

הוועדה מתבקשת לאשר את עומרי ינוביץ שהציע את ההצעה הזולה ביותר בסכום 40,000 ₪ בתוספת מע"מ

דיון:

עו"ד סדינסקי: נדרש לוודא שהמחיר הוא מחיר הסופי ושהתכולות הן התכולות המלאות.

עופר: מה אנחנו יודעים להגיד על עומרי ינוביץ?

יעל: אנו יודעים להגיד שהוא אדריכל טוב, התרשמתי מעבודותיו באינטרנט.

מוסיפה ואומרת כי אני צריכה אדריכל נוף שיתאים לאדריכל הראשי כי האדריכל הראשי מאוד דומיננטי.

החלטה: הוועדה מאשרת את עומרי ינוביץ שהציע את ההצעה הזולה ביותר בסכום 40,000 ₪ בתוספת מע"מ.

אישור פרוטוקול וועדת התקשרויות מס' 21.2024 אשר התקיימה בתאריך 29.7.2024:

עדי סדינסקי לוי, עו"ד
מ.ר. 65640
עו"ד עדי סדינסקי-לוי
יועמ"ש

יועמ"ש
סמנכ"ל משאבים
החברה הכלכלית רמת-גן
סמנכ"ל הכלכליים

מר עופר ברקוביץ
מ"מ מנכ"ל חכ"ל

ריקי קורן
מנהלת חוזים והתקשרויות
החברה הכלכלית רמת-גן

גב' ריקי קורן
מנהלת חוזים והתקשרויות