

13/02/2025

קול קורא לקבלת הצעות לרכישת מנויים ל 73 חניות בחניון מגדל גפן ברמת גן

1. **עיריית רמת גן (להלן: "העירייה") מעדכנת כי בהמשך לתקופת הרצה בה נפתח החניון ללא תשלום, החל מ-16/9/2024, החניה בחניון הציבורי מגדל גפן תהיה עבור חניית מנויים.**
2. בהתאם, אנו מודיעים בזאת על מכירת מנויים (זכות שימוש) לחניות (מקורות) בחניון מגדל גפן ברמת גן (להלן: "ההליך").
3. ידוע למציע כי אין בהקניית זכות השימוש בחנייה, בכפוף להוראות ההליך וההסכם המצורף לו משום הרשאה לזכות כלשהי במקרקעין מלבד זכות שימוש אישית הכפופה להוראות ההליך, העירייה וההסכם, ואינה ניתנת להסבה ו/או העברה לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא אישור מראש ובכתב של עיריית רמת גן ו/או החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ.
4. החניון ממוקם ברחוב חרות ברמת גן. הכניסה לחניון מרחוב התקווה 11.
5. כניסה ויציאה מהחניון תעשה באמצעות מערכת מצלמות ומחסום אוטומטיים.
6. מוצעים בזאת עד 73 מנויים לחניות, מקורות ומסומנות בחניון.
 - א. לחודש מלא עם אפשרות יציאה בסוף החודש (כאשר בכל מקרה לא יושבו דמי החנייה בגין אותו חודש).
 - ב. לשנה שלמה בתשלום מראש עם אפשרות יציאה בסוף החודש (כאשר בכל מקרה לא יושבו דמי החנייה בגין אותו חודש ובתוספת תשלום ההפרש בין מחיר מנוי חודשי למחיר מנוי שנתי בגין התקופה בה נצרך המנוי).
7. התשלום יבוצע בהוראת קבע בלבד (בנקאית או כרטיס אשראי).
8. הזוכים יקבעו על בסיס כל הקודם זוכה - על פי מועד קבלת טופס הבקשה באתר האינטרנט של החברה הכלכלית בכתובת: <https://calcalit-rg.co.il>
9. דמי המנוי החודשיים הכוללים מע"מ הנם קבועים, כדלקמן:

א.	
ב. מנוי חודשי מלא (א-ש, 24 שעות)	- 500 ₪.
ג. מנוי שנתי מלא בתשלום מראש (א-ש, 24 שעות)	- 4,200 ₪.
10. **הנחות מיוחדות – כמפורט בטופס הבקשה.**
11. הזוכים יחתמו על הסכם בנוסח שיקבע על ידי החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ.
12. על הפונה למלא את טופס הבקשה המצורף בנספח א' ולמלא את כל הפרטים לרבות סוג המנוי המבוקש ומועד ההתחלה.
13. החברה שומרת את הזכות לפסול טופס שיהיו חסרים בו פרטים.
14. החניות יועמדו לרשות המנויים החל מ-4.3.2025.
15. קבלת הצעות החל מיום 18.2.25 בשעה 09:00.
16. ניהול המנויים יבוצע באמצעות החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ.
17. החברה תמסור הודעה לזוכים אשר יהיו מחויבים לחתום על הסכם תוך 7 ימי עבודה.
18. ככל שלא השלים המציע את רישום ורכישת המנוי באמצעות חתימה על החוזה והעברת תשלום, בתוך 7



19. ימים ממועד הודעת הזכייה, רשאית החברה הכלכלית להקצות את החנייה למציע הבא אחריו.
20. הגשת בקשות לרכישת מנויים אינה מוגבלת בזמן והן תיבחנה ותענינה על בסיס מקום פנוי ועל פי מתן עדיפות לפי סדר הגשת ההצעות (לפי תאריך ושעת ההגשה) – כאשר כל הקודם זוכה. במקרה שבו מספר הזוכים יהיה גדול ממספר החניות שנותרו על פי מנגנון הזכייה הנ"ל, החברה תבצע הגרלה אקראית בין זוכים אלה.
- 11 עיריית רמת גן והחברה הכלכלית לפיתוח רמת גן שומרות על זכותן לפרסם הליכים נוספים כדוגמת הליך זה, ככל ויתפנו מקומות חנייה בחניון, עקב ביטולי מינויים ו/או מכל סיבה אחרת או לחילופין, לפנות למציעים שהגישו הצעותיהם בהליך זה תוך מתן עדיפות לפי סדר קבלת ההצעות כאמור.
- 12 החנייה בחניון היא על אחריות המנויים בלבד, אין שירותי שמירה בחניון והחברה הכלכלית לא תהיה אחראית לרכוש המנויים ו/או למי מהבאים בשערי החניון.

בברכה,

חכ"ל רמת גן בע"מ

כתובת

לרכישת מנוי לחנייה אחת בחניון _____ ברמת גן

שם המבקש

ת.ז. / ח.פ.

טלפון:

דואר אלקטרוני

כתובת

חודש תחילת המנוי

המנוי המבוקש (יש לסמן אפשרות אחת בלבד)

- 500 ₪.

✓ מנוי חודשי מלא

- 4,200 ₪.

✓ מנוי שנתי בתשלום מראש

*הנחות מיוחדות:

לאזרחים ותיקים, 40%

הנחה קבועה בכפוף להצגת תעודת אזרח ותיק וצילום תעודה מזהה.

תושב/ת יחידני/ת, המוכר/ת לאגף הרווחה, 30%

הנחה קבועה בכפוף להצגת צילום כרטיס חבר/ה במרכז משפח"ה וצילום תעודה מזהה.

משפחות שכולות של חללי מערכות ישראל ופעולות איבה, 50%

הנחה קבועה בכפוף ל בכפוף לצירוף אישור הכרה דרגה ראשונה.

משרת מילואים שביצע למעלה מ-30 מילואים במהלך 2024, 15%

הנחה לשנה בכפוף להמצאת טופס 3010 או אישור שמ"פ חירום וצילום תעודה מזהה..

*יש להזין את הבקשה והמסמכים הנלווים באתר האינטרנט בכתובת <https://calalit-rg.co.il>.